

MADRID

EL PAÍS, viernes 21 de enero de 2005



ULY MARTÍN

EL AVANCE DE LAS EXCAVADORAS. Las obras de remodelación de la M-30 son ya bien visibles para los miles de automovilistas que a diario utilizan esta vía de circunvalación y que sufren las molestias que causan los desvíos por el imparable avance de las máquinas. Desde ayer, los coches afrontan cambios en la circulación en los accesos al enlace de la M-30 con la A-3 (autovía Madrid-Valencia). En la imagen, una vista de este nudo de comunicaciones, a la entrada a la capital, cerca de la plaza del Conde de Casal.

Zapatero pone en marcha la 'operación Campamento' para edificar 10.000 pisos

Bono y Trujillo tienen previsto anunciar hoy el proyecto, parado desde 1990

JESÚS DUVA, Madrid
El Gobierno central tiene previsto anunciar hoy el inicio de la *operación Campamento*: la demolición de parte del enorme complejo de cuarteles existente en la carretera

de Extremadura para edificar en su lugar miles de viviendas. En una primera fase serán construidos más de 10.000 pisos, el 60% de los cuales serán más baratos que el precio de mercado, al tener la calificación

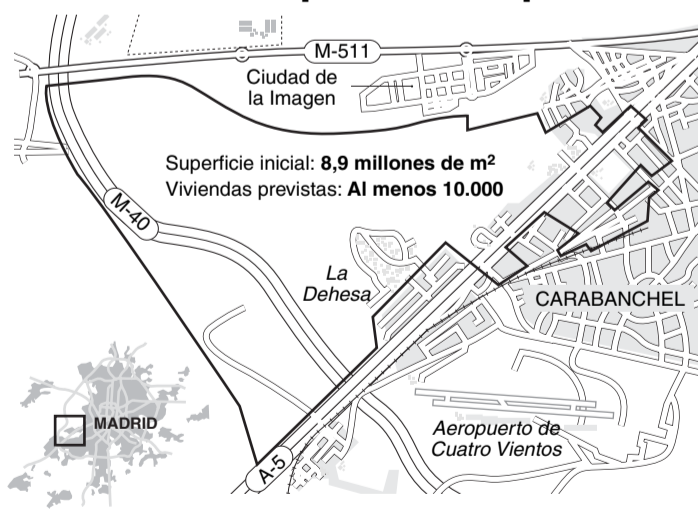
de vivienda de protección oficial. El Ejecutivo de José Luis Rodríguez Zapatero, que prometió que la vivienda sería una de sus prioridades, realizará este desarrollo urbano sin la participación de la Comunidad.

El ministro de Defensa, José Bono, y la titular de Vivienda, María Antonia Trujillo, comparecerán previsiblemente hoy tras la celebración del Consejo de Ministros para comunicar la puesta en marcha de la Operación Campamento. Esta operación urbanística, que empezó a fraguarse hace 15 años siendo el socialista Joaquín Leguina presidente de la Comunidad de Madrid, ha estado parada desde entonces.

El proyecto inicial preveía liberar millones de metros cuadrados, tras el desmantelamiento de las instalaciones militares, y edificar en los 15 años siguientes dos millones de metros cuadrados de viviendas y oficinas. Pero el plan ha quedado, hasta ahora, en papel mojado, pese a que ha sido repetidamente desempolvado.

Bono y Trujillo anunciarán el inmediato inicio de una primera fase de esta operación inmobiliaria, cuyo eje será la demolición de algunos de los viejos cuarteles del barrio de Campamento para levantar sobre ese solar más de 10.000 pisos, el 60% de ellos de protección oficial, según fuentes gubernamentales. La operación

Desarrollo de la 'operación Campamento'



EL PAÍS

será desarrollada por el Gobierno central una vez que cuente con el visto bueno del Ayuntamiento de Madrid que dirige el alcalde Alberto Ruiz-Gallardón, del PP, aunque no requiere modificar el vigente Plan General de Ordenación Urbana (PGOU).

Defensa podría obtener una importante suma de dinero si ven-

diera este terreno al mejor postor, pero renuncia a esta ganancia a cambio de un "esfuerzo" que servirá para construir miles de viviendas de protección pública, según las mismas fuentes. Además, supondrá una importante creación de espacios públicos y la ampliación de la red de transporte. "Será un ejemplo de cómo hacer

bien las cosas, frente al modelo de los PAU [nuevos barrios] implantado en Madrid por el anterior alcalde del PP [José María Álvarez del Manzano], que no ha traído más que problemas", afirma un dirigente socialista.

La ministra Trujillo anunció el pasado septiembre, tras reunirse con el portavoz socialista en la Asamblea, Rafael Simancas, que Madrid sería una de las prioridades del plan de choque que el Gobierno central tiene previsto impulsar para facilitar el acceso a una casa a los madrileños más desfavorecidos.

El consejero de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio, Mariano Zabía, acusó entonces a la ministra de sufrir un "extraño desconocimiento", ya que, según él, el Ejecutivo central no tiene competencias en vivienda. Simancas replicó que el Gobierno tiene a su disposición, entre otros, los terrenos de Campamento, con un millón de metros cuadrados; el campo de tiro de Alcorcón (900.000 metros) y solares en Villaverde. Según las fuentes informantes, Zapatero también tiene ya planes para estos terrenos.

El presupuesto para soterrar la M-30 junto al río aumenta 100 millones de euros

La Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Madrid aprobó ayer destinar 1.335 millones de euros al proyecto para soterrar la M-30 en el entorno del río Manzanares.

El presupuesto se ha encarecido 100 millones respecto a lo anunciado anteriormente por el Consistorio. Pero el alcalde, Alberto Ruiz-Gallardón, lo justificó en que, al mismo tiempo, se han incluido todas las condiciones fijadas por la Confederación Hidrográfica del Tago cuando dio el visto bueno a la obra el pasado 14 de enero. Los trabajos comenzarán el próximo abril y durarán 24 meses.

El soterramiento de la carretera se llevará a cabo en tres tramos: la avenida de Portugal, que dará lugar a un bulvar; el tramo de M-30 entre el paseo del Marqués de Monistrol y el puente de San Isidro; y, por último, la última fase entre este puente y el denominado nudo sur. Hasta que los técnicos no fijen el plan de obras no se sabrá por dónde comenzarán a picar.

PÁGINA 4

Trabajo descubre una obra con 25 inmigrantes en precario

EL PAÍS, Madrid
La Inspección de Trabajo descubrió ayer que 25 obreros estaban contratados en precario en una obra de reforma de un restaurante en la Casa de Campo. Una denuncia de CC OO permitió actuar contra un empresario que pagaba a los trabajadores un salario de 30 euros por 10 horas de trabajo.

Hace dos días, representantes sindicales visitaron las obras de reforma del restaurante, según explicó ayer un portavoz. "No tenían seguro, hacían jornadas de al menos 10 horas por las que cobraban 30 euros, y no descansaban ni sábados ni domingos", denunció.

El sindicato informó de esta situación a la Inspección de Trabajo, que acudió ayer por la mañana a las obras de remodelación del restaurante, próximo a la avenida de Portugal, en el recinto de la Casa de Campo.

Anun. Breves PÁGINAS 11 a 15

Cartelera PÁGINAS 16 a 22

Agenda PÁGINA 23

El Ayuntamiento iniciará en mayo las obras de reforma del Palacio de Correos

S. A., Madrid

Las obras de acondicionamiento del Palacio de Comunicaciones, en la plaza de Cibeles, próxima sede de la alcaldía, comenzarán en unos cuatro o cinco meses, según anunció ayer el alcalde, Alberto Ruiz-Gallardón. El gobierno municipal aprobó la contratación de la obra que adecuará las instalaciones para implantar las dependencias municipales. El coste previsto de estos trabajos de acondicionamiento es de unos cinco millones de euros.

“Este es el presupuesto para el tratamiento de la parte administrativa del edificio”, precisó Ruiz-Gallardón. Además, el próximo 1 de febrero se fallará el concurso que corresponde a las instalaciones culturales del edificio, es decir, aquéllas que están destinadas a exposiciones y conferencias.

La Junta municipal de Gobierno también aprobó ayer la ampliación de las instalaciones del Club Deportivo Apostol Santiago, en el distrito de Salamanca, en 30.000 metros cuadrados. Estos terrenos corresponden a una zona sin uso en la actualidad, situada entre la calle de Pintor Moreno Carbonero y de Cartagena, con una superficie de unos 50.000 metros cuadrados.

De ellos, la mayor parte irán al Club, pero también se destinarán 6.000 metros cuadrados a construir unas 90 viviendas y otros 472 metros a espacios verdes.

Otra de las decisiones tomadas ayer fue la creación de la empresa Madrid Infraestructuras Deportivas 2012, que será de titularidad municipal al 100%. En el caso de que los Juegos Olímpicos sean adjudicados a la ciudad, pasarán a formar parte de ella la Comunidad y la Administración del Estado.

La empresa nace con un capital social de seis millones de euros y asumirá los proyectos que hasta ahora ha desarrollado la Empresa Municipal del Suelo: el Anillo Olímpico, la Caja Mágica, la ampliación del Estadio de Madrid o el Centro de Deportes Acuáticos.

Reinserción

Por último, el alcalde avanzó la renovación del convenio entre el Ayuntamiento y la Asociación Proyecto Hombre para la reinserción de drogodependientes, con un presupuesto de alrededor de un millón de euros para 2005.

Los programas financiados por el Consistorio suponen la creación de 44 plazas para la reinserción alternativa de drogodependientes que ya hayan completado su estancia en comunidades terapéuticas concertadas por el Ayuntamiento, otras 24 plazas para el programa de comunidad terapéutica de quienes no tengan apoyo familiar y unas 60 plazas para formación y desarrollo de habilidades sociales. De estas últimas, 30 se cubrirán con personas en tratamiento con metadona y, la otra mitad, con toxicómanos en tratamiento en la Red de Atención a la Drogodependencia.

Gallardón destina 1.300 millones a soterrar la M-30 para recuperar el Manzanares

Las condiciones impuestas por la Confederación del Tajo encarecen la obra un 9%

S. A., Madrid

El gobierno municipal del Ayuntamiento de Madrid aprobó ayer el proyecto definitivo para soterrar tres tramos de la M-30 en el oeste de la capital, en el entorno del río Manzanares, con un presupuesto de

1.335 millones de euros, según anunció el alcalde, Alberto Ruiz-Gallardón. Éste explicó que se han incorporado al proyecto todas las condiciones impuestas por la Confederación Hidrográfica del Tajo, y que eso ha encarecido la obra en unos 100

millones (un 9%). Los trabajos comenzarán en abril y durarán 24 meses. Ruiz-Gallardón aseguró que este proyecto es el más “trascendente” de la remodelación de la M-30, pues tendrá un “efecto transformador de la ciudad muy importante”.

“Somos de las pocas ciudades de Europa en las que el río estaba vetado por dos carreteras”, recordó ayer el alcalde. Por eso, el proyecto para soterrar ese tramo de la M-30, que estará terminado en la primavera de 2007, recuperará cinco hectáreas de zonas verdes en las márgenes del Manzanares, “una extensión como la de cinco estadios de fútbol”.

Para decidir su transformación, el Ayuntamiento ha previsto convocar próximamente un concurso internacional de ideas. “Este será un auténtico corredor ecológico, que permite conectar el parque fluvial de Manzanares norte con los parques históricos de la ciudad, la Casa de Campo y el parque fluvial de Manzanares sur”, dijo Ruiz-Gallardón.

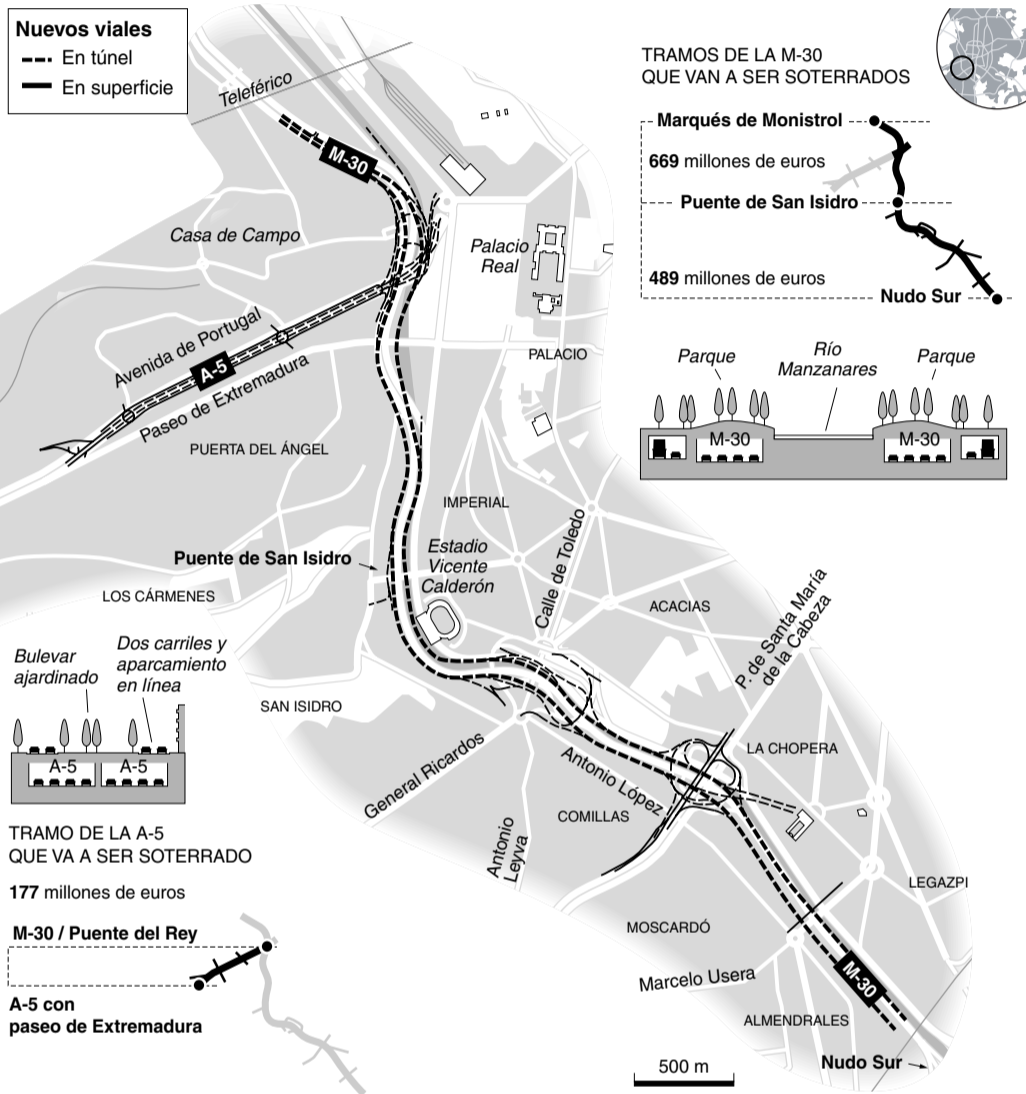
Antes se realizarán las obras de soterramiento, en tres tramos. El primero, con un coste de 177 millones de euros, llevará bajo tierra la avenida de Portugal, entre su confluencia con el paseo de Extremadura y el nudo del Puente del Rey. “Será una vía absolutamente urbana, que eliminará la actual barrera con el distrito de Latina”, explicó el alcalde. En superficie tendrá dos carriles de circulación y aparcamiento en línea en ambos márgenes, un bulvar ajardinado y un carril bici. El tramo soterrado dispondrá de cuatro carriles por sentido.

El segundo tramo afectado es el que discurre por la M-30 entre el paseo del Marqués de Monistrol y el puente de San Isidro. Su soterramiento tendrá un coste de 669 millones. El último tramo partirá de dicho puente y llegará hasta el nudo sur, con un coste de 489 millones de euros. En ambos casos se ampliará un carril por cada sentido (ahora hay tres).

En la segunda parte se encuentra el estadio Vicente Calderón, cuya presencia impide el soterramiento completo de la calzada interior de la M-30 (el tramo en sentido norte), aunque aquí la vía quedará más baja en cota. “Así, el día que el Calderón ya no ocupe este espacio, será muy fácil de soterrar”, aseguró Ruiz-Gallardón, quien agregó que la actual situación, en la que el estadio se halla pegado al cauce fluvial y con una vía que pasa por debajo, “no está en las condiciones más óptimas”.

Otro de los aspectos importantes de este proyecto es que se va a modernizar el sistema de saneamiento, “que estaba en crisis según el diagnóstico de la Confederación Hidrográfica del Tajo”, agregó el alcalde. La obra tiene previsto dar más capacidad a los colectores de margen, lo que mejorará la calidad del agua. “Recuperaremos el Manzanares con criterios ecológicos más avanzados, para que vuelva a ser un río y no la prolongación del sistema de alcantarillado”. Además, permitirá que se le puedan dar “usos naturales” al río,

El río Manzanares gana cinco hectáreas de zonas verdes



PSOE e IU criticaron ayer las obras anunciadas por el alcalde para soterrar la M-30 junto al río. El edil socialista Óscar Iglesias afirmó que los trabajos van a suponer “un incremento de la congestión del tráfico en la capital”, pues “complicarán la entrada y salida de la M-30”. Además, Iglesias teme un “aumento de la contaminación atmosférica y acústica, porque el soterramiento tendrá varias chimeneas para ventilación”.

La oposición critica el proyecto

“Y se van a destruir miles de árboles, algunos centenarios”, advirtió. También avisó de que el Ayuntamiento tiene que tener cuidado con “la afectación de los edificios colindantes”.

Por su parte, la portavoz de IU, Inés Sabanés, calificó de “absoluta sinrazón” el pro-

yecto. “Gallardón ha convertido la M-30 en una subasta en la que él siempre da más sin medida y sin explicaciones en un acto de clara irresponsabilidad en su gestión”, dijo. También recordó que el proyecto aprobado ayer supone un sobrecoste de 108 millones de euros sobre

la previsión inicial. “Una cantidad sin duda ridícula para las pretensiones megalómanas del alcalde, pero que solucionaría muchísimos problemas a los vecinos”, añadió.

En ese sentido, Sabanés apuntó que el coste total es más de la cuarta parte del presupuesto municipal. “Es mejor no echar cuenta de lo que se podría hacer con ese dinero en beneficio de la calidad de vida de los ciudadanos”, concluyó.

que ahora no se autorizan por razones sanitarias.

Igualmente, la intención es recuperar el patrimonio histórico —el puente del Rey y el puente de Toledo—, cuyo uso se recupera a los peatones. En el caso del puente de Toledo, donde se han detectado problemas en la estructura de la cimentación, se consolidará ésta y se aumentará su durabilidad.

El alcalde comparó el proyecto que comenzará en abril con las obras que se realizaron en

Barcelona antes de los Juegos Olímpicos de 1992, en las que se sanearon las playas de la capital catalana, y con la recuperación de las márgenes de la ría que se hizo en Bilbao.

También explicó que se han recibido 978 alegaciones en el periodo habilitado legalmente para ello, entre el 14 de mayo y el 7 de junio de 2005, y otras 44 más fuera de plazo. “Pero el 95% no eran para que no hiciéramos el proyecto, sino para que se llevara más lejos”, subrayó. En este

sentido, continuó, muchos vecinos del entorno de la Casa de Campo solicitaron que se prolongara el soterramiento hasta el puente de los Franceses. También vecinos de Campamento y Batán pidieron que el tramo de la avenida de Portugal continuara hasta la avenida de los Poblados. El alcalde finalizó con una llamada a la comprensión de los madrileños sobre la duración de los trabajos. “Las obras duran lo que duran, pero cuando se terminan, la ciudad gana mucho”.