



APERTURA DEL BULEVAR DE LA AVENIDA DE PORTUGAL Y HUERTA DE LA PARTIDA



dri

madrid **calles 30**



madrid

ÁREA DE GOBIERNO DE URBANISMO,
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS

ÍNDICE

Las actuaciones en cifras	3
Proyecto Madrid Río	4
Bulevar en la Avenida de Portugal	5
Proceso de urbanización y ajardinamiento del bulevar de la Avenida de Portugal	7
Huerta de la Partida	8
Nuevo arbolado	11
Proceso de recreación de la Huerta de la Partida	12



LAS ACTUACIONES EN CIFRAS

BULEVAR DE LA AVENIDA DE PORTUGAL

Longitud	1.480 m
Anchura	19,50 m
Superficie de la zona estancial	28.500 m ²
Superficie de adoquines de piedra caliza	22.000 m ²
Aceras	15.600 m ²
Longitud carril bici	1.580 m

Ajardinamiento

• Cerezos	700 ud
• Plátanos	500 ud
• Álamos	200 ud

Total árboles 1.400 ud

INVERSIÓN

14.500.000 EUROS

HUERTA DE LA PARTIDA

Total superficie del ámbito	38.000 m ²
Longitud del cauce recreado	480 m

Ajardinamiento

• Nogales	140 ud
• Perales	79 ud
• Moreras	112 ud
• Almendros	21 ud
• Olivos	46 ud
• Avellanos	37 ud
• Ciruelos	159 ud
• Manzanos	214 ud
• Higueras	21 ud
• Granados	44 ud

Total árboles 873 ud

INVERSIÓN

2.800.000 EUROS

PROYECTO MADRID RÍO

El soterramiento de seis kilómetros de M-30, incluido en el proyecto Madrid Río, ha permitido recuperar en el entorno del río Manzanares para zona verde y estancial de uso público una superficie de casi 500.000 metros cuadrados, que sienta las bases de un gran parque de más de un millón de metros cuadrados.

Un gran parque urbano situado a poca distancia de la Puerta del Sol que constituirá el nexo de unión de un auténtico corredor ambiental de 3.500 hectáreas de superficie que se extiende desde Getafe hasta El Pardo, formado, de Sur a Norte, por el Parque Lineal del Manzanares Sur, Cuña Verde de Latina, los parques de San Isidro, del Matadero y de Arganzuela, Campo del Moro, los Jardines de Sabatini y los parques del Oeste y del Manzanares Norte.

Como muestra a modo de ejemplo de la calidad y sostenibilidad que van a caracterizar a los espacios liberados del tráfico, hoy se han presentado dos actuaciones concretas realizadas en la avenida de Portugal y la Huerta de la Partida, situada en el acceso a la Casa de Campo, que responden al diseño del equipo de arquitectos dirigido por Ginés Garrido Colmenero, que resultó ganador del Concurso Internacional de Ideas Madrid Río.



Diseño para el ajardinamiento de la superficie realizado por el equipo ganador del concurso internacional Madrid Río.

BULEVAR DE LA AVENIDA DE PORTUGAL

El soterramiento de la avenida de Portugal en el tramo comprendido entre el Alto Extremadura y la M-30 ha permitido cambiar una carretera por un bulevar ajardinado de 19,50 metros de anchura y 1.480 metros de longitud. Una actuación que ha hecho que los vecinos de Latina y especialmente los 45.000 residentes del barrio de la Puerta del Ángel, puedan disfrutar de este bulevar, a través del cual se puede acceder directamente al río y a la Casa de Campo.

Una gran zona estancial de 28.500 metros cuadrados configurada como una antesala de la Casa de Campo y un gran paseo, con 15.600 metros cuadrados de aceras, que conecta peatonalmente con el recuperado río Manzanares.

El diseño paisajístico realizado por el equipo ganador del concurso Madrid Río, dirigido por el arquitecto Ginés Garrido, ha querido evocar el paisaje que se encuentra entre Madrid y Portugal, con los cerezos del Jerte y los pavimentos colocados, de acuerdo con la costumbre portuguesa, a base de pequeños adoquines irregulares de piedra caliza y basalto que ocupan 22.000 metros cuadrados.

En total, se han plantado 1.400 nuevos árboles. De éstos, 700 son cerezos de cuatro especies diferentes que florecen en distintas fechas, de forma que se alarga el periodo en que se encuentran en flor. Además, se han plantado 500 plátanos en las aceras y 200 álamos en las glorietas.



Árboles en el bulevar.



Pavimentación y ajardinamiento de las aceras.

El diseño del bulevar está realizado a base de amplias “islas” de piedra sobre las que crecerán los cerezos y cuyos contornos sinuosos servirán de asiento a los viandantes.



“Islas” de piedra que forman los asientos.

La calidad medioambiental del entorno mejorará también al impulsar la movilidad ciclista, con la incorporación en la nueva avenida de Portugal de un carril bici de 1.580 metros de longitud, bordeado por una vía de servicio dedicada exclusivamente al tráfico local.

La construcción de un aparcamiento subterráneo con capacidad para 1.000 plazas, liberará de vehículos las calles del entorno.



Integración en el entorno paisajístico de los accesos al aparcamiento.

Proceso de urbanización y ajardinamiento del bulevar de la avenida de Portugal.



Las obras de soterramiento del tráfico en la av. Portugal han recuperado espacios en superficie para el nuevo bulevar.



Semana del 12 al 18 de marzo de 2007



Semana del 19 al 25 de marzo de 2007



Semana del 26 de marzo al 1 de abril de 2007



Semana del 2 al 8 de abril de 2007



Semana del 9 al 15 de abril de 2007



Semana del 16 al 22 de abril de 2007



Situación actual

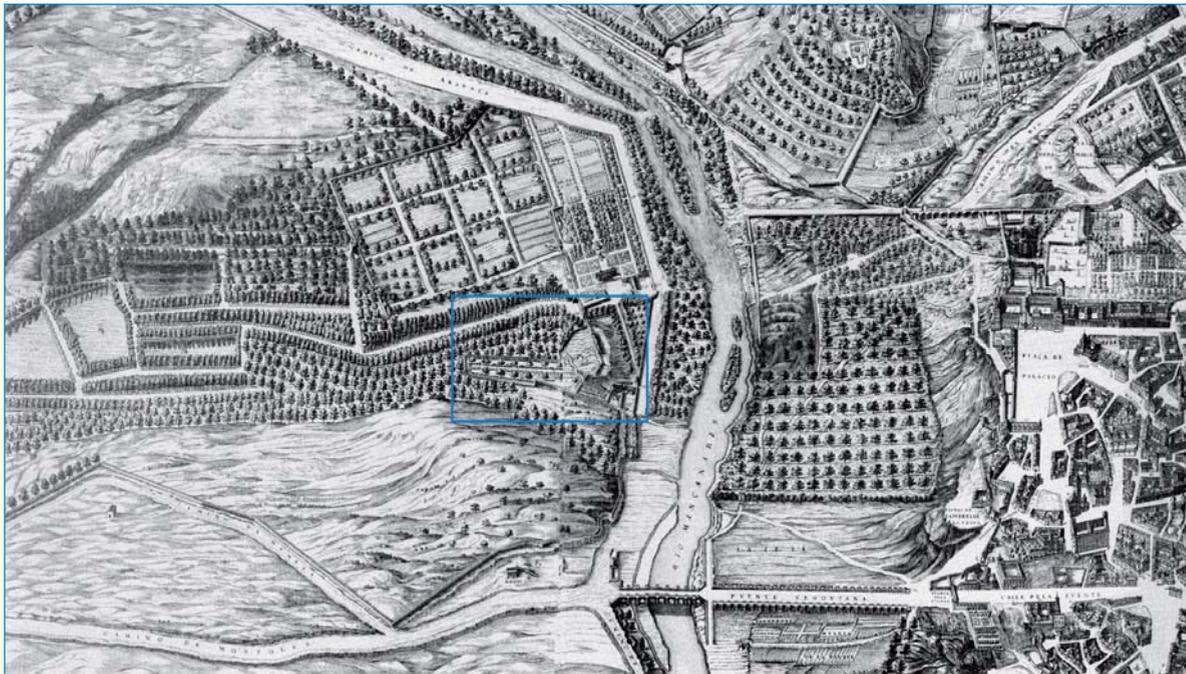


HUERTA DE LA PARTIDA

La Huerta de la Partida es otra de las zonas incluidas en el proceso de recuperación de las superficies liberadas del tráfico, una vez cumplido el compromiso de soterrar la M-30 a lo largo del río Manzanares.

Situada junto al acceso a la Casa de Campo por la Puerta del Rey, es un recinto creado en el siglo XVI vinculado a la Casa de los Vargas y junto al Arroyo Meaques. La recuperación del carácter que tuvo históricamente, con un lenguaje contemporáneo, es posible gracias a la actuación sobre el eje Cuesta de San Vicente-avenida de Portugal, que posibilita comunicar ésta con la Casa de Campo.

Este ámbito, de 38.000 metros cuadrados de superficie, aparece en el plano de Texeira de 1656, en el que ya se puede observar la primera alineación de árboles. Más tarde, en el plano de Tardieu de 1788 que muestra las reformas ejecutadas por Sabatini en la Casa de Campo, la Huerta de la Partida muestra sus límites definitivos, así como una ordenación que se asemeja a la existente actualmente. El Arroyo Meaques aparece claramente fijado al sur de la huerta y el Canal de la Partida aparece al norte. En época de Villanueva, en los primeros años del siglo XIX, destaca la construcción de una caballeriza.



Huerta de la Partida en 1656 (Plano de Texeira)

Durante la II República se realizaron en el lugar plantaciones de especies medicinales que iban a recolectar los madrileños, y tras la Guerra Civil, prácticamente desaparece como huerta.

Ya en 1955, en el plano parcelario, aparece la avenida de Portugal como un borde de la Casa de Campo, del que se había eliminado parte del arbolado al este de la huerta, aunque las trazas de la misma se mantienen en sus ejes fundamentales.

En 2004, la Casa de Campo se encuentra desligada de la ciudad por la red de infraestructuras viarias, la M-30 y la avenida de Portugal. El fuerte arbolado al norte contrasta con el vacío y abandono de su interior, en el que sólo perviven restos en mal estado de los ejes arbolados que antaño la definían geoméricamente.



Huerta de la Partida en su entorno histórico.

La actuación

La recreación con un lenguaje contemporáneo de la Huerta de la Partida supone rescatar la memoria del lugar tal como fue concebido en el siglo XVI, la atmósfera de huerta poblada de frutales y el frescor de la vega del Arroyo de Meaques.

La actuación, que ha llevado a cabo el Ayuntamiento de Madrid en el marco del proyecto Calle 30 con un presupuesto de 2.800.000 euros, incluye la conservación del arbolado de gran porte existente en la huerta y la plantación de 873 árboles frutales entre membrillos, perales, ciruelos, olivos, nogales, manzanos, moreras e higueras.

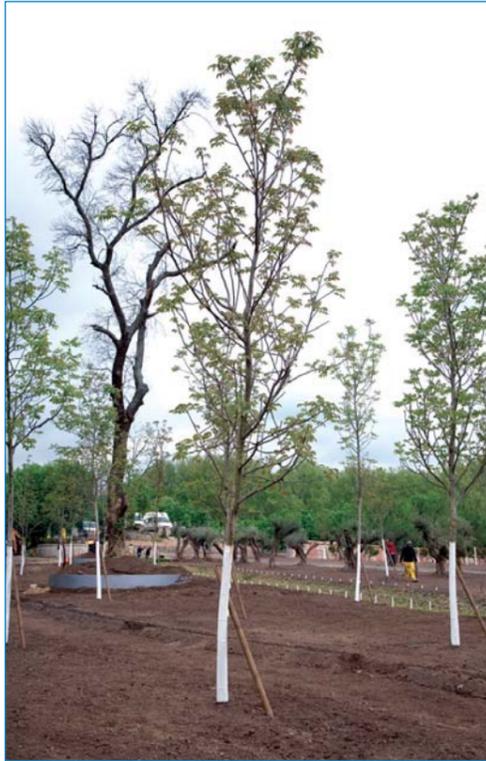
Además, y dado que el Arroyo Meaques que cruzaba la huerta está canalizado desde los años 70, se han recreado 480 metros de longitud de su cauce, en esta primera fase de los trabajos, para, en una segunda fase, hacer llegar el agua hacia éste, recuperando de esta manera el paisaje histórico que un día tuvo.

La actuación también ha supuesto recuperar el perímetro de todo el recinto rescatando la antigua topografía y mediante muros de contención. Además de pasear entre los árboles, se puede recorrer la huerta a través de un camino interior:



Situación actual de la Huerta de la Partida

Nuevo arbolado en la Huerta de la Partida.



Nogal.



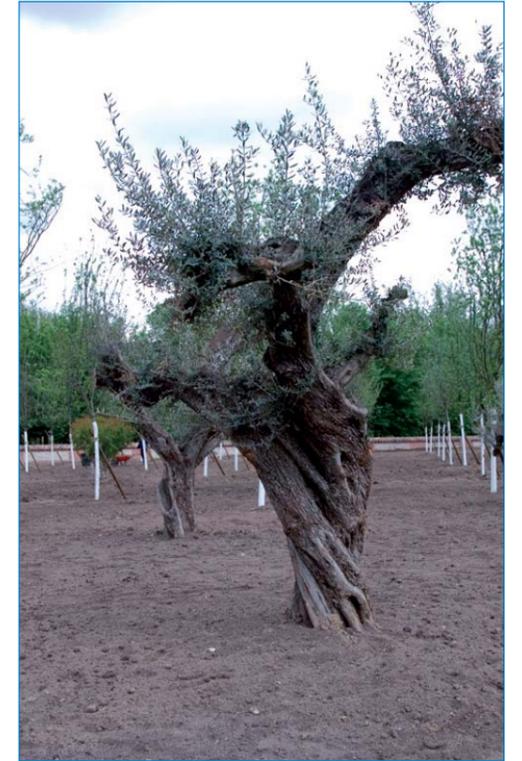
Peral.



Morera.



Almendo.



Olivo.



Avellano.



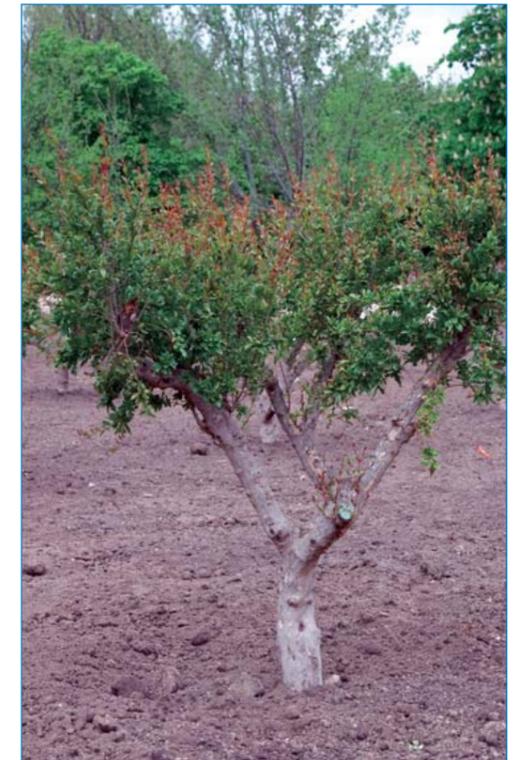
Ciruelo.



Manzano.



Higuera.



Granado.



Proceso de recreación de la Huerta de la Partida.



Situación en 2004



Semana del 12 al 18 de marzo de 2007



Semana del 19 al 25 de marzo de 2007



Semana del 26 de marzo al 1 de abril de 2007



Semana del 2 al 08 de abril de 2007



Semana del 9 al 15 de abril de 2007



Semana del 16 al 22 de abril de 2007



Situación actual

